

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Можайский городской округ, д. Астафьево, дом № 4
проводимого в форме общего собрания в очной форме 13 марта 2019 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью «Порецкая управляющая компания» ОГРН 1105075002120, ИНН 5028107923 в лице генерального директора Черкасовой Людмилы Сергеевны, действующего на основании Устава.

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения – 14 часов 20 минут.

Место проведения – около дома № 4 д. Астафьево.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 356,7 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома – 356,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 313,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - 43,0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

9 человек – «список прилагается (приложение № 6 к настоящему протоколу)».

Собственники (представители собственников) нежилых помещений :

1 человек – «список прилагается (приложение № 6 к настоящему протоколу)».

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 234,1 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 43,0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 77,68% голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Выбор состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Астафьево, дом № 4 действующие от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, заключают договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019 г.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагается кандидатура председателя собрания Панову Н.И.

По первому вопросу повестки дня слушали: Черкасову Л.С.

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Панову Н.И.

Голосовали:

За 277.1, против 0, воздержались 0.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания Панову Наталью Ивановну.

2. По второму вопросу повестки дня:

Предлагается кандидатура секретаря собрания Черненко З.

По второму вопросу повестки дня слушали: Черкасову Л.С.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Черненко З.

Голосовали:

За 277.1, против 0, воздержались 0.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет избрать:

Секретарем собрания Черненко Зинаиду

3. По третьему вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры состава счетной комиссии в количестве двух человек.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Черкасову Л.С.

Избрать счетную комиссию в количестве двух человек в составе:

Панову Н.И.; Черненко З.

Голосовали:

За 277.1, против 0, воздержались 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято .

Общее собрание постановляет избрать:

Счетную комиссию в количестве двух человек в составе :

Панову Наталью Ивановну, Черненко Зинаиду.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Черкасову Л.С.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, Можайский городской округ, д. Астафьево, дом № 4 действующие от своего имени; в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, заключают договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019 г.

Голосование:


За 277.1, против 0, воздержались 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет:


Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Астафьево, дом № 4 действующие от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, заключают договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019 г.

Место хранения оригинала протокола общего собрания и решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в государственной жилищной инспекции Московской области по адресу: г. Москва, ул. Кулакова, д.20, корпус 1.

Председатель общего собрания  _____ Панова Н.И.

Секретарь общего собрания  _____ Черненко З.

Члены счетной комиссии:  _____ Панова Н.И.

 _____ Черненко З.