|  |
| --- |
| **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Наименование атрибута** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | - | 09.01.2019 |
| **Общая информация об организации** |
| 2. | Фирменное наименование организации | Организационно-правовая форма | - | Общество с ограниченной ответственностью |
| Фирменное наименование юридического лица | - | Общество с ограниченной ответственностью «Порецкая управляющая компания» |
| 3. | Сокращенное наименование | Сокращенное наименование | - | ООО «Порецкая управляющая компания» |
| 4. | ФИО руководителя | Фамилия руководителя | - | Кузьмин |
| Имя руководителя | - | Сергей |
| Отчество руководителя | - | Иванович |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | - | 1105075002120 |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | - | 5028107923 |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица) | Субъект Российской Федерации | - | Московская область |
| Муниципальный район | - | Можайский муниципальный район |
| Населенный пункт | - | Поречье |
| Улица | - | Советская |
| Номер дома | - | 16А |
| Комментарий | - | - |
| 8. | Почтовый адрес | Субъект Российской Федерации | - | Московская область |
| Муниципальный район | - | Можайский муниципальный район |
| Населенный пункт | - | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» |
| Номер дома | - | 30 |
| Комментарий | - | - |
| 9. | Адрес электронной почты | Адрес электроннойпочты | - | poreczkaya@bk.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети интернет | Официальный сайт в сети интернет | - | www.porupсom.ru |
| 11. | Адрес фактического местонахождения органов самоуправления | Субъект Российской Федерации | - | Московская область |
| Муниципальный район | - | Можайский муниципальный район |
| Населенный пункт | - | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» |
| Номер дома | - | 30 |
| Комментарий | - | - |
| 12. | Контактные телефоны, факс | Контактные телефоны | - | 77-139 |
| Факс | - | 8-(49638)-26-449 |
| 13. | Режим работы, в т.ч. часы личного приема граждан | Режим работы, в т.ч. часы личного приема граждан | - | Приемные часы с 8-00 до 16-15Обед с 12-00 до 13-00Приемные дни: Понедельник, ЧетвергВыходные дни: Суббота, Воскресенье |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы | Адрес | - | - |
| Контактные номера телефонов | - | - |
| Режим работы | - | - |
| 15. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | - |
| 16. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | - |
| 17. | Количество домов, находящихся в управлении | Количество домов, находящихся в управлении | Ед. | 24 |
| 18. | Площадь домов, находящихся в управлении | Площадь домов, находящихся в управлении | Кв. м. | 23 167,8 |
| 19. | Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч. административный персонал, инженеры, рабочие | Штатная численность административного персонала | Чел. | 4 |
| Штатная численность инженеров | Чел. | 1 |
| Штатная численность рабочих | Чел. | 9 |
| **Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** |
| 21. | Номер лицензии | Номер лицензии | - | № 584 |
| 22. | Дата получения лицензии | Дата получения лицензии | - | 30.04.2015 |
| 23. | Орган, выдавший лицензию | Орган, выдавший лицензию | - | Государственная жилищная инспекция МО |
| 24. | Документ лицензии | Документ лицензии | - | 050-000651 |
| 25. | Документ приложения к лицензии | Документ приложения к лицензии | - |  |
| **СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Наименование атрибута** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | - | 09.01.2019 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2018 |
| **Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности** |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | Годовая бухгалтерская отчетность | - | Смотри на сайте |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | Руб. | 4923 544,00 |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | Руб. | 4346 811,00 |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | Руб. | 0 |
| 8. | - тепловая энергия, в. т.ч. | Общая задолженность по тепловой энергии | Руб. |  |
| 9. | - тепловая энергия для нужд отопления | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления | Руб. |  |
| 10. | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения | Руб. |  |
| 11. | - холодная вода | Общая задолженность по холодной воде | Руб. |  |
| 12. | - водоотведение | Общая задолженность по водоотведению | Руб. |  |
| 13. | - поставка газа | Общая задолженность по поставке газа | Руб. |  |
| 14. | - прочие ресурсы (услуги) | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) | Руб. | - |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПРИВЛЕЧЕНИИ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**  |
| **ПРИВЛЕЧЕНИЕ №1** |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Наименование атрибута** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | - | 09.01.2019 |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | Дата привлечения к административной ответственности | - | 13.02.2018 |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | - | Юридическое лицо |
| 4. | Предмет административного нарушения | Предмет административного нарушения | - | Ч 1.СТ 19.5 КОАП РФ |
| 5. | Наименование контролирующего органа | Наименование контролирующего органа | - | Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
| 6. | Количество выявленных нарушений | Количество выявленных нарушений | Ед. | 3 |
| 7. | Сумма штрафа | Сумма штрафа | Руб. | Устное замечание |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | Наименование документа о применении мер административного воздействия | - |  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия  | - |  |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | - | - |
| Документ о применении мер административного воздействия | - | Смотри на сайте |
| 9. | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | Мероприятия, принятые для устранения нарушений | - | 1. Провести работы по ремонту в местах разрушений2. Провести работы по очистке кровли спереди дома от снежного наста (покрова) и сосулек.3.  Сделать отмостку вокруг дома надлежащим образом |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПРИВЛЕЧЕНИИ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**  |
| **ПРИВЛЕЧЕНИЕ №2** |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Наименование атрибута** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | - | 09.01.2019 |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | Дата привлечения к административной ответственности | - | 08.10.2018 |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | - | Юридическое лицо |
| 4. | Предмет административного нарушения | Предмет административного нарушения | - | ПиН ТЭЖФ Госстроя РФ (МДК 2-03.2003) п. 4.2.3.4 |
| 5. | Наименование контролирующего органа | Наименование контролирующего органа | - | Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
| 6. | Количество выявленных нарушений | Количество выявленных нарушений | Ед. | 3 |
| 7. | Сумма штрафа | Сумма штрафа | Руб. | 0 |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | Наименование документа о применении мер административного воздействия | - | Устное замечание |
| Дата документа о применении мер административного воздействия  | - |  |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | - | - |
| Документ о применении мер административного воздействия | - | Смотри на сайте |
| 9. | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | Мероприятия, принятые для устранения нарушений | - | Устранено |
| **ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, УПРАВЛЕНИЕ КОТОРЫМИ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Основание | Дата начала управления |
|  | Субъект Российской федерации | Муниципальный район | Населенный пункт | Номер дома | Наименование документа | Дата начала управления |
| 1. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 1 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №1 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 2. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 2 | Распоряжение о заключении договора управления многоквартирным домом №2 пос. ц/у совхоза «Синичино» Можайского района Московской области с ООО «Порецкая управляющая компания» | 06.03.2014 |
| 3. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 3 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №3 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 4. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 4 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №4 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2011 |
| 5. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 5 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №5 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 6. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 6 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №6 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 7. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 7 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №7 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 8. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 8 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №8 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 9. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 9 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №9 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 10. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 25 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №25 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 11. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 26 | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Можайский район, поселок Центральной Усадьбы совхоза «Синичино», дом №26 | 01.10.2013 |
| 12. | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | 27 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №27 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 13. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | 2 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №2 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 14. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | 4 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №4 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 15. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | 6 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №6 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 16. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | 7 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №7 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 17. | Московская область | Можайский муниципальный район | с. Поречье, ул. Гагарина | 2 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №2 по ул. Гагарина с. Поречье Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 18. | Московская область | Можайский муниципальный район | с. Поречье, ул. Гагарина | 9 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №9 по ул. Гагарина с. Поречье Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 19. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Дегтяри | 8 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №8 по д. Дегтяри Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 20. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Дегтяри | 12 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №12 по д. Дегтяри Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 21. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Дегтяри | 14 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №14 по д. Дегтяри Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 22. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Чернево | 44 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №44 по д. Чернево Можайского муниципального района Московской области | 01.12.2010 |
| 23. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Заслонино | 40 | Распоряжение о передаче муниципальных жилых домов сельского поселения Порецкое в которых не выбран способ управления на содержание и обслуживание ООО «Порецкая управляющая компания» | 01.12.2010 |
| 24. | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Заслонино | 42 | Распоряжение о передаче муниципальных жилых домов сельского поселения Порецкое в которых не выбран способ управления на содержание и обслуживание ООО «Порецкая управляющая компания» | 01.12.2010 |