|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | | | | **Наименование атрибута** | | | | **Ед. изм.** | **Значение** | | |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | | | Дата заполнения/внесения изменений | | | | - | 09.01.2019 | | |
| **Общая информация об организации** | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Фирменное наименование организации | | | | Организационно-правовая форма | | | | - | Общество с ограниченной ответственностью | | |
| Фирменное наименование юридического лица | | | | - | Общество с ограниченной ответственностью «Порецкая управляющая компания» | | |
| 3. | Сокращенное наименование | | | | Сокращенное наименование | | | | - | ООО «Порецкая управляющая компания» | | |
| 4. | ФИО руководителя | | | | Фамилия руководителя | | | | - | Кузьмин | | |
| Имя руководителя | | | | - | Сергей | | |
| Отчество руководителя | | | | - | Иванович | | |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | | | | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | | | | - | 1105075002120 | | |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | | | | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | | | | - | 5028107923 | | |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица) | | | | Субъект Российской Федерации | | | | - | Московская область | | |
| Муниципальный район | | | | - | Можайский муниципальный район | | |
| Населенный пункт | | | | - | Поречье | | |
| Улица | | | | - | Советская | | |
| Номер дома | | | | - | 16А | | |
| Комментарий | | | | - | - | | |
| 8. | Почтовый адрес | | | | Субъект Российской Федерации | | | | - | Московская область | | |
| Муниципальный район | | | | - | Можайский муниципальный район | | |
| Населенный пункт | | | | - | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | |
| Номер дома | | | | - | 30 | | |
| Комментарий | | | | - | - | | |
| 9. | Адрес электронной почты | | | | Адрес электронной  почты | | | | - | poreczkaya@bk.ru | | |
| 10. | Официальный сайт в сети интернет | | | | Официальный сайт в сети интернет | | | | - | www.porupсom.ru | | |
| 11. | Адрес фактического местонахождения органов самоуправления | | | | Субъект Российской Федерации | | | | - | Московская область | | |
| Муниципальный район | | | | - | Можайский муниципальный район | | |
| Населенный пункт | | | | - | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | |
| Номер дома | | | | - | 30 | | |
| Комментарий | | | | - | - | | |
| 12. | Контактные телефоны, факс | | | | Контактные телефоны | | | | - | 77-139 | | |
| Факс | | | | - | 8-(49638)-26-449 | | |
| 13. | Режим работы, в т.ч. часы личного приема граждан | | | | Режим работы, в т.ч. часы личного приема граждан | | | | - | Приемные часы с 8-00 до 16-15  Обед с 12-00 до 13-00  Приемные дни: Понедельник, Четверг  Выходные дни: Суббота, Воскресенье | | |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы | | | | Адрес | | | | - | - | | |
| Контактные номера телефонов | | | | - | - | | |
| Режим работы | | | | - | - | | |
| 15. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | | | | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | | | | % | - | | |
| 16. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | | | | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | | | | % | - | | |
| 17. | Количество домов, находящихся в управлении | | | | Количество домов, находящихся в управлении | | | | Ед. | 24 | | |
| 18. | Площадь домов, находящихся в управлении | | | | Площадь домов, находящихся в управлении | | | | Кв. м. | 23 167,8 | | |
| 19. | Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч. административный персонал, инженеры, рабочие | | | | Штатная численность административного персонала | | | | Чел. | 4 | | |
| Штатная численность инженеров | | | | Чел. | 1 | | |
| Штатная численность рабочих | | | | Чел. | 9 | | |
| **Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** | | | | | | | | | | | | |
| 21. | Номер лицензии | | | | Номер лицензии | | | | - | | № 584 | |
| 22. | Дата получения лицензии | | | | Дата получения лицензии | | | | - | | 30.04.2015 | |
| 23. | Орган, выдавший лицензию | | | | Орган, выдавший лицензию | | | | - | | Государственная жилищная инспекция МО | |
| 24. | Документ лицензии | | | | Документ лицензии | | | | - | | 050-000651 | |
| 25. | Документ приложения к лицензии | | | | Документ приложения к лицензии | | | | - | |  | |
| **СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | | | | **Наименование атрибута** | | | | **Ед. изм.** | | **Значение** | |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | | | Дата заполнения/внесения изменений | | | | - | | 09.01.2019 | |
| 2. | Дата начала отчетного периода | | | | Дата начала отчетного периода | | | | - | | 01.01.2018 | |
| 3. | Дата конца отчетного периода | | | | Дата конца отчетного периода | | | | - | | 31.12.2018 | |
| **Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности** | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | | | | Годовая бухгалтерская отчетность | | | | - | | Смотри на сайте | |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | | | | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | | | | Руб. | | 4923 544,00 | |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | | | | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | | | | Руб. | | 4346 811,00 | |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | | | | Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | | | | Руб. | | 0 | |
| 8. | - тепловая энергия, в. т.ч. | | | | Общая задолженность по тепловой энергии | | | | Руб. | |  | |
| 9. | - тепловая энергия для нужд отопления | | | | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления | | | | Руб. | |  | |
| 10. | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | | | | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения | | | | Руб. | |  | |
| 11. | - холодная вода | | | | Общая задолженность по холодной воде | | | | Руб. | |  | |
| 12. | - водоотведение | | | | Общая задолженность по водоотведению | | | | Руб. | |  | |
| 13. | - поставка газа | | | | Общая задолженность по поставке газа | | | | Руб. | |  | |
| 14. | - прочие ресурсы (услуги) | | | | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) | | | | Руб. | | - | |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПРИВЛЕЧЕНИИ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ** | | | | | | | | | | | | |
| **ПРИВЛЕЧЕНИЕ №1** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | | | | **Наименование атрибута** | | | | **Ед. изм.** | | **Значение** | |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | | | Дата заполнения/внесения изменений | | | | - | | 09.01.2019 | |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | | | | Дата привлечения к административной ответственности | | | | - | | 13.02.2018 | |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | | | | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | | | | - | | Юридическое лицо | |
| 4. | Предмет административного нарушения | | | | Предмет административного нарушения | | | | - | | Ч 1.СТ 19.5 КОАП РФ | |
| 5. | Наименование контролирующего органа | | | | Наименование контролирующего органа | | | | - | | Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» | |
| 6. | Количество выявленных нарушений | | | | Количество выявленных нарушений | | | | Ед. | | 3 | |
| 7. | Сумма штрафа | | | | Сумма штрафа | | | | Руб. | | Устное замечание | |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | | | | Наименование документа о применении мер административного воздействия | | | | - | |  | |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | | | | - | |  | |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | | | | - | | - | |
| Документ о применении мер административного воздействия | | | | - | | Смотри на сайте | |
| 9. | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | | | | Мероприятия, принятые для устранения нарушений | | | | - | | 1. Провести работы по ремонту в местах разрушений  2. Провести работы по очистке кровли спереди дома от снежного наста (покрова) и сосулек.  3.  Сделать отмостку вокруг дома надлежащим образом | |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПРИВЛЕЧЕНИИ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТОВАРИЩЕСТВ, КООПЕРАТИВОВ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ** | | | | | | | | | | | | |
| **ПРИВЛЕЧЕНИЕ №2** | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | | | | **Наименование атрибута** | | | | **Ед. изм.** | | **Значение** | |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | | | Дата заполнения/внесения изменений | | | | - | | 09.01.2019 | |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | | | | Дата привлечения к административной ответственности | | | | - | | 08.10.2018 | |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | | | | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | | | | - | | Юридическое лицо | |
| 4. | Предмет административного нарушения | | | | Предмет административного нарушения | | | | - | | ПиН ТЭЖФ Госстроя РФ (МДК 2-03.2003) п. 4.2.3.4 | |
| 5. | Наименование контролирующего органа | | | | Наименование контролирующего органа | | | | - | | Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» | |
| 6. | Количество выявленных нарушений | | | | Количество выявленных нарушений | | | | Ед. | | 3 | |
| 7. | Сумма штрафа | | | | Сумма штрафа | | | | Руб. | | 0 | |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | | | | Наименование документа о применении мер административного воздействия | | | | - | | Устное замечание | |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | | | | - | |  | |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | | | | - | | - | |
| Документ о применении мер административного воздействия | | | | - | | Смотри на сайте | |
| 9. | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | | | | Мероприятия, принятые для устранения нарушений | | | | - | | Устранено | |
| **ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, УПРАВЛЕНИЕ КОТОРЫМИ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Адрес многоквартирного дома | | | | | | Основание | | | | Дата начала управления |
|  | | Субъект Российской федерации | Муниципальный район | Населенный пункт | | Номер дома | | Наименование документа | | | | Дата начала управления |
| 1. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 1 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №1 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 2. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 2 | Распоряжение о заключении договора управления многоквартирным домом №2 пос. ц/у совхоза «Синичино» Можайского района Московской области с ООО «Порецкая управляющая компания» | | | | 06.03.2014 |
| 3. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 3 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №3 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 4. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 4 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №4 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2011 |
| 5. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 5 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №5 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 6. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 6 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №6 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 7. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 7 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №7 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 8. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 8 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №8 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 9. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 9 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №9 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 10. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 25 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №25 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 11. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 26 | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Можайский район, поселок Центральной Усадьбы совхоза «Синичино», дом №26 | | | | 01.10.2013 |
| 12. | | Московская область | Можайский муниципальный район | Поселок центральной усадьбы совхоза «Синичино» | | | 27 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным жилым домом №27 по поселку Центральной Усадьбы совхоза «Синичино» Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 13. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | | | 2 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №2 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 14. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | | | 4 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №4 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 15. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | | | 6 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №6 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 16. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Астафьево | | | 7 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №7 по д. Астафьево Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 17. | | Московская область | Можайский муниципальный район | с. Поречье, ул. Гагарина | | | 2 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №2 по ул. Гагарина с. Поречье Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 18. | | Московская область | Можайский муниципальный район | с. Поречье, ул. Гагарина | | | 9 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №9 по ул. Гагарина с. Поречье Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 19. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Дегтяри | | | 8 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №8 по д. Дегтяри Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 20. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Дегтяри | | | 12 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №12 по д. Дегтяри Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 21. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Дегтяри | | | 14 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №14 по д. Дегтяри Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 22. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Чернево | | | 44 | Протокол заседания счетной комиссии собрания собственников по выбору способа управления и выбору управляющей организации многоквартирным жилым домом №44 по д. Чернево Можайского муниципального района Московской области | | | | 01.12.2010 |
| 23. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Заслонино | | | 40 | Распоряжение о передаче муниципальных жилых домов сельского поселения Порецкое в которых не выбран способ управления на содержание и обслуживание ООО «Порецкая управляющая компания» | | | | 01.12.2010 |
| 24. | | Московская область | Можайский муниципальный район | д. Заслонино | | | 42 | Распоряжение о передаче муниципальных жилых домов сельского поселения Порецкое в которых не выбран способ управления на содержание и обслуживание ООО «Порецкая управляющая компания» | | | | 01.12.2010 |