

ФОРМА ПАСПОРТА ГОТОВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНОГО  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

город \_\_\_\_\_ район Можайский

13.06.2019 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома д.Заслонино д.42
2. Год постройки 1969
3. Характеристика объекта:  
износ в % 40 этажность 2 подъездов 0  
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади -  
количество квартир 4 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 152,2 (кв. м)  
жилая площадь 113,8 (кв.м)  
нежилая площадь 0, в том числе  
под производственные нужды 0 (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)  
—
5. Источники:  
теплоснабжения есть  
газоснабжения нет  
твердого и жидкого топлива \_\_\_\_\_  
энергоснабжения есть  
Системы АПЗ и дымоудаления нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
срок действия \_\_\_\_\_ года ( лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования  
от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов  
от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД  
ПРОШЕДШЕГО 2018г.**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2019 г.
0		0	0	0

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2019/2020 г.г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности (удовл./неудовл.)
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	М2	0	0	Требуется капитальный ремонт
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков		0	0	Требуется капитальный ремонт
4.	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов		0	0	Требуется капитальный ремонт
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств		0	0	

6.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмошков - приямков		0	0	Требуется капитальный ремонт отмошки
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных: котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) электрооборудования: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей	мп	0	0	
8.	Другие работы				
9.	Обеспеченность объекта:				

котельных топливом \_\_\_\_\_ (указать запас в днях)  
 \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)  
 горюче-смазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ (тыс. усл. т)  
 пескосоляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий \_\_\_\_\_ (шт.)

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА  
К ОСЕННЕ-ЗИМНЕМУ ПЕРИОДУ 2019/2020 г.

**Комиссия** в составе:

**председателя** – руководителя управляющей организации

Черкасова Л.С.

**членов комиссии:**

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

1. Чаплинский В.В.

- представителей органа муниципального жилищного контроля

---

---

- представителей специализированных организаций

---

---

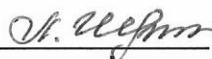
- представителей муниципального образования

---


---

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен.

**Председатель комиссии:**

 (Черкасова Л.С.)

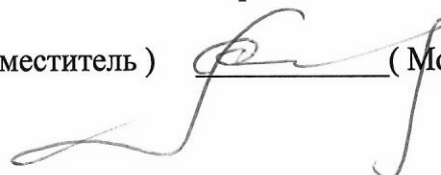
**Члены комиссии:**

 ( Чаплинский В.В.)

13.06.2019 г.

**Разрешаю** эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2019/2020 г.

**Глава муниципального образования** (заместитель )

 ( Мордвинцев Д.В.)